

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания собственников помещений здания,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петровский проспект, дом 2, строение 2
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

«28» мая 2026 года

Уважаемые собственники помещений!

Настоящим уведомляем Вас, что с «09» июня 2026 года по «15» сентября 2026 года будет проведено общее собрание собственников помещений (далее – Собрание) по вышеуказанному адресу в форме очно-заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Инициаторы проведения собрания:

АО «Спброкеридж» ИНН 7805824758, ОГРН 1257800069691 (собственник пом. 180Н в стр.2 д.2 по Петровскому проспекту, Санкт-Петербург),

Замшарский Константин Дмитриевич (собственник пом. 181Н в стр.2 д.2 по Петровскому проспекту, Санкт-Петербург).

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится по адресу: Санкт-Петербург, Петровский проспект, дом 2, строение 2 подземный паркинг (проезд около машино-мест 2.47-2.51) «09» июня 2026 года в 20 часов 15 минут. Начало регистрации участников собрания и выдача бюллетеней для голосования: с 20 часов 00 минут.

Заочная часть голосования по настоящей повестке собрания будет проведена:

– дата начала сбора бюллетеней – с 09 июня 2026 года с 20 часа 30 минут;

– дата окончания сбора бюллетеней – 15 сентября 2026 года в 20 часов 00 минут.

Бланк бюллетеня для голосования Вы можете получить «09» июня 2026 года на очной части собрания или с «10» июня 2026 года ежедневно с 09-00 до 20-00 у администратора-консьержа строения 2 по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский проспект, дом 2. Бюллетени с решениями по вопросам повестки просим передавать администратору-консьержу строения 2 (в отсутствие администратора-консьержа - оставлять на стойке ресепшена строения 2).

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, вы можете у администратора-консьержа строения 2 ежедневно с 9-00 до 20-00 часов. По дополнительным вопросам можно обращаться на электронную почту spbrokerij@yandex.ru.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов, соответствующих метражу помещения/-ий, находящихся в собственности (то есть 1 (один) квадратный метр помещения в собственности равен 1 (одному) голосу).

Повестка дня общего собрания

1. Избрание Председателя и секретаря собрания.
2. Избрание Счетной комиссии собрания для подсчета голосов.
3. Принятие решения по вопросу аренды части общего имущества.
4. Определение места хранения Протоколов общих собраний собственников помещений и решений (бюллетеней) собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Обращаем внимание на то, что в голосовании участвуют только собственники помещений!

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (применяется по аналогии) собственники помещений принимают решения, связанные с управлением таким зданием на общем собрании указанных собственников посредством голосования. Голосование на общем собрании собственников помещений может быть осуществлено собственником помещения в данном здании как лично, так и через своего представителя. Доверенность на голосование должна содержать сведения о собственнике помещения в соответствующем здании и его представителе и должна быть оформлена в соответствии с требованиями законодательства.

Для участия в очной части Собрания собственникам помещений при себе необходимо иметь паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение, представителям собственников помещений – иметь паспорт и надлежащим образом оформленную доверенность.

Инициаторы собрания: _____ /Генеральный директор АО «Спброкеридж» Замшарский К.Д./

_____ /Замшарский К.Д./

